



CABINET
**Claude
SANCHEZ**

☎ 05 62 27 59 59

Location appartement 3 pièces 60 m²



Fenouillet 31150

697 € /mois^{cc}

Dont 78 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **60 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **3**
- ▶ Nombre de chambres : **2**

Réf. 0101TEC2264

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **780 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **618 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **60 m²**
- ▶ Nombre de salles de bain : **1**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **2^{ème}**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Interphone

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **gaz**

FENOUILLET dans résidence récente, appartement T3 au 2ème étage L'appartement comprend une entrée, un séjour avec cuisine ouverte meublée équipée (plaques, hottes, réfrigérateur), deux chambres, une salle de bain avec machine à laver, un wc séparé. Vous disposez de nombreux rangements. Le séjour s'ouvre sur un balcon abrité. Vous disposerez de deux places de parking et d'un cellier dans la résidence. Contact agence 05 62 27 59 59

Bilan Énergétique

C DPE -
Diagnostic de
Performance
71 Énergétique

C GES - Gaz à
Effet de Serre
12

