



CABINET  
**Claude  
SANCHEZ**

☎ 05 62 27 59 59

## Location appartement 3 pièces 64 m<sup>2</sup>

Fenouillet 31150

**714 €** /mois<sup>cc</sup>

Dont 75 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **64 m<sup>2</sup>**
- ▶ Nombre de pièces : **3**
- ▶ Nombre de chambres : **2**

Réf. 0101TEC2251

---

### Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **840 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **638 €**

### Description du bien

- ▶ Surface habitable : **64 m<sup>2</sup>**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **1<sup>er</sup>**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**

### Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **gaz**

Chauffage ind gaz, Cuisine ouverte

### Bilan Énergétique

**C** DPE -  
Diagnostic de  
Performance  
68 Énergétique

**C** GES - Gaz à  
Effet de Serre  
12

