CABINET
Claude
SANCHEZ

05 62 27 59 59

# Location appartement 3 pièces 64 m²

Plaisance Du Touch 31830

**782 €** /mois[cc]

Dont 90 € par mois de provisions sur charges

- Surface **: 64 m²**
- Nombre de pièces **: 3**
- Nombre de chambres **: 2**

Réf. 0101TEC3724

## Frais de location

- Honoraires de location **: 836 €**
- Dépôt de garantie **: 691 €**

## Description du bien

- Surface habitable **: 64 m²**
- Nombre de salles de bain **: 1**
- Étage **: RDC**
- État intérieur **: Parfait état**

## Chauffage

- Type de chauffage **: individuel**
- Energie **: gaz**

Nous vous proposons à la location cet appartement T3 situé à Plaisance-du-Touch. L'espace de vie se compose d'un séjour avec une cuisine ouverte comprenant un réfrigérateur, des plaques de cuisson et une hotte, déjà inclus dans l'appartement. Le grand balcon prolonge agréablement le séjour et permet de profiter d'un espace extérieur supplémentaire. Le coin nuit dessert deux chambres, une salle de bain ainsi que des WC séparés, permettant de distinguer les espaces de vie et de repos. Une place de parking située au sous-sol de la résidence complète les prestations de cet appartement et apporte une solution de stationnement pratique. Pour plus de renseignements ou pour organiser une

visite, contactez-nous au 05.62.27.59.59.

## Bilan Énergétique

C 78 DPE - Diagnostic de Performance Énergétique

C 14 GES - Gaz à Effet de Serre