



CABINET
**Claude
SANCHEZ**

📞 05 62 27 59 59

Location appartement 3 pièces 65 m²



Toulouse 31500

782 € /mois^{cc}

Dont 95 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **65 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **3**
- ▶ Nombre de chambres : **2**

Réf. 0101001674

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **850 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **687 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **65 m²**
- ▶ Surface Séjour / Salle à manger : **20 m²**
- ▶ Nombre de salles de bain : **1**
- ▶ Type de cuisine : **séparée**
- ▶ Étage : **1^{er}**
- ▶ Année de construction : **1994**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Interphone

Toulouse Cote Pavée Appartement T3 comprenant entrée avec placard, séjour ouvrant sur un balcon, cuisine séparée équipée (four, hotte, plaque...), deux chambres en parquet, une salle de bain avec douche et baignoire, wc séparée. Appartement calme et agréable donnant sur cour. Une place de parking dans la résidence. contact agence 05.62.27.59.59

Bilan Énergétique

D DPE -
Diagnostic de
Performance
201 Énergétique

B GES - Gaz à
Effet de Serre
6

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**