



## Location appartement 3 pièces 63 m<sup>2</sup>



Toulouse 31300

**906 €** /mois<sup>CC</sup>

Dont 126 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **63 m<sup>2</sup>**
- ▶ Nombre de pièces : **3**
- ▶ Nombre de chambres : **2**

Réf. 01010024711

### Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **829 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **780 €**

### Description du bien

- ▶ Surface habitable : **63 m<sup>2</sup>**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **2<sup>ème</sup>**
- ▶ Année de construction : **2013**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Ascenseur
- ▶ Interphone
- ▶ Digicode

TOULOUSE Saint Cyprien/Bourrassol, dans résidence 'Vision Garonne' de construction BBC, appartement T3 comprenant entrée, séjour avec cuisine ouverte meublée équipée, deux chambres, salle de bain et w c. Un balcon. Deux places de parking privatives dans la résidence. Contact agence 05 62 27 59 59

### Bilan Énergétique

**C** DPE -  
Diagnostic de  
Performance  
71 Énergétique

**C** GES - Gaz à  
Effet de Serre  
13

## Chauffage

▶ Type de chauffage : **collectif**