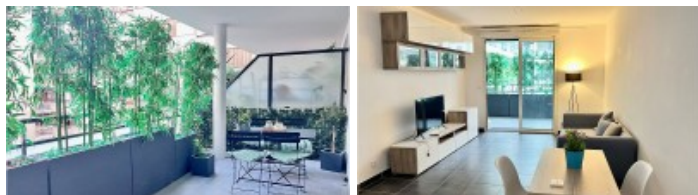


Achat appartement 3 pièces 67 m²

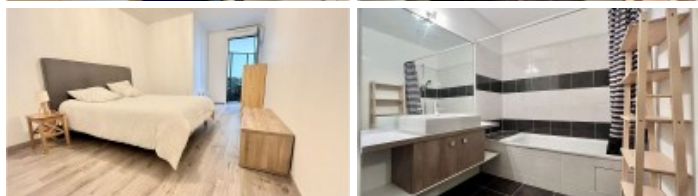


Toulouse 31000

370 000 € frais d'agence inclus
Honoraires à la charge de l'acquéreur



- ▶ Surface : **67 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **3**
- ▶ Nombre de chambres : **2**



Réf. 0101003191201

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **67 m²**
- ▶ Nombre de salles de bain : **1**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **4^{ème}**
- ▶ Année de construction : **2012**
- ▶ État intérieur : **Bon état**
- ▶ Ascenseur

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**

TOULOUSE – SAINT GEORGES, En hypercentre de Toulouse, le Cabinet Claude Sanchez vous propose à la vente un appartement de type 3 d'une surface de 67m² au 4^{ème} étage d'une copropriété de haut-standing. Il se compose d'un hall d'entrée avec placards, d'une cuisine ouverte sur le séjour, de deux chambres et d'une salle de bains avec WC. Le tout donnant sur une agréable terrasse d'une surface de 20m². Ce bien est vendu avec une place de parking en sous-sol. Charges annuelles de copropriété : 1009,90 euros. Nombre de lots : 110 lots principaux Prix de vente : 370 000 euros dont 15 000 euros d'honoraires à charge de l'acquéreur (355 000 euros net vendeur) Si ce bien vous intéresse n'hésitez pas à nous contacter : 05 62 27 59 60/62

Bilan Énergétique

C DPE - Diagnostic
de Performance
Énergétique
137

A GES - Gaz à Effet
de Serre
4