



Location appartement 3 pièces 64 m²



Toulouse 31200

866 € /mois^{cc}

Dont 102 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **64 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **3**
- ▶ Nombre de chambres : **2**

Réf. 0101012541

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **830 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **764 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **64 m²**
- ▶ Nombre de salles de bain : **1**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **RDC**
- ▶ Année de construction : **2022**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**

TOULOUSE, Route d'albi, appartement T3 dans résidence de 2023. Le logement est situé en rez de chaussé avec un beau jardin privatif. Il se compose d'une entrée, un séjour avec cuisine ouverte meublée équipée, deux chambres, une salle de bain et un wc. Le séjour s'ouvre sur une terrasse en bois. Vous disposerez de deux places de parkings en sous sol. Contact agence 05 62 27 59 59

Bilan Énergétique

C DPE -
Diagnostic de
Performance
62 Énergétique

C GES - Gaz à
Effet de Serre
12

► Energie : **gaz**