

## Location appartement 3 pièces 62 m<sup>2</sup>

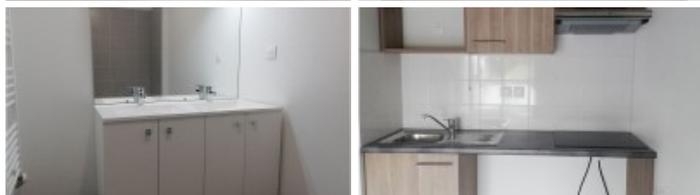


Toulouse 31500

**740 €** /mois<sup>cc</sup>

Dont 70 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **62 m<sup>2</sup>**
- ▶ Nombre de pièces : **3**
- ▶ Nombre de chambres : **2**



Réf. 010101175105

Ce bien n'est plus disponible

### Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **764 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **670 €**

### Description du bien

- ▶ Surface habitable : **62 m<sup>2</sup>**
- ▶ Nombre de salles de bain : **1**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **1<sup>er</sup>**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Ascenseur
- ▶ Interphone

### Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**

Toulouse. Jean Chaubet, dans résidence de 2019, appartement T3 de 61.73<sup>2</sup> au premier étage. Logement traversant agréable composé d'une entrée, un séjour avec cuisine ouverte et balcon, la cui sine est meublée et équipée d'une plaque de cuisson vitrocéramique et d'une hotte aspirante, deux ch ambres dont une avec placard, une salle de bains et wc séparé. Le logement est équipé d'un chauffage au gaz individuel. Une place de parking en sous sol. Prche accès rocade. Arret de bus au pied de l'immeuble. Contact agence : 05 62 27 59 59

### Bilan Énergétique

**B** DPE - Diagnostic  
de Performance  
Énergétique  
78

**C** GES - Gaz à Effet  
de Serre  
18

