



## Location appartement 3 pièces 66 m<sup>2</sup>



Toulouse 31500

**871 €** /mois<sup>cc</sup>

Dont 70 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **66 m<sup>2</sup>**
- ▶ Nombre de pièces : **3**
- ▶ Nombre de chambres : **2**

Réf. 0101TEC129

### Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **853 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **800 €**

### Description du bien

- ▶ Surface habitable : **66 m<sup>2</sup>**
- ▶ Nombre de salles de bain : **1**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **1<sup>er</sup>**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Ascenseur
- ▶ Interphone

Dans une charmante copropriété, appartement T3 au premier étage de la copropriété. Le logement se compose d'une entrée, un séjour avec cuisine ouverte meublée équipée, deux chambres, une salle de bain et un wc . Belle terrasse donnant sur la pièce de vie. Logement agréable et lumineux. Parking dans la résidence. Contact agence 05 62 27 59 59

### Bilan Énergétique

**C** DPE -  
Diagnostic de  
Performance  
64 Énergétique

**C** GES - Gaz à  
Effet de Serre  
11

## Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **gaz**