



CABINET
**Claude
SANCHEZ**

📞 05 62 27 59 59

Location appartement 3 pièces 69 m²



Toulouse 31300

851 € /mois^{cc}

Dont 90 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **69 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **3**
- ▶ Nombre de chambres : **2**

Réf. 0101TEC2177

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **894 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **760 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **69 m²**
- ▶ Nombre de salles de bain : **1**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **RDC**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Interphone

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**

TOULOUSE, Saint martin du Touch. Venez découvrir ce très bel appartement en rez de chaussée avec terrasse et jardin. Le logement se compose d'une entrée, un séjour avec cuisine ouverte meublée et équipée (pluques de cuisson, hotte aspirante, réfrigérateur), deux chambres, une salle de bain avec baignoire et une machine à laver, un wc. Le logement dispose de deux terrasses et deux jardins. Contact agence 05 62 27 59 59

Bilan Énergétique

A DPE -
Diagnostic de
Performance
45 Énergétique

C GES - Gaz à
Effet de Serre
10

► Energie : **gaz**