



CABINET
**Claude
SANCHEZ**

📞 05 62 27 59 59

Location appartement 3 pièces 70 m²

Toulouse 31200

852 € /mois^{cc}

Dont 100 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **70 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **3**
- ▶ Nombre de chambres : **2**

Réf. 0101TEC2622

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **913 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **751 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **70 m²**
- ▶ Nombre de salles de bain : **1**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **1^{er}**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Ascenseur
- ▶ Interphone

TOULOUSE, chemin Nicol, très joli logement dans une résidence récente. Le logement situé au 1er étage se compose d'une entrée, un séjour avec cuisine meublée équipée, deux chambres, une salle de bain, un wc, deux place de parking. Contact agence 05 62 27 59 59

Bilan Énergétique

B DPE -
Diagnostic de
Performance
51 Énergétique

B GES - Gaz à
Effet de Serre
10

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **gaz**