



CABINET  
**Claude  
SANCHEZ**

☎ 05 62 27 59 59

## Location appartement 3 pièces 67 m<sup>2</sup>

Toulouse 31300

**867 €** /mois<sup>cc</sup>

Dont 90 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **67 m<sup>2</sup>**
- ▶ Nombre de pièces : **3**
- ▶ Nombre de chambres : **2**

Réf. 0101TEC2165

### Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **877 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **776 €**

### Description du bien

- ▶ Surface habitable : **67 m<sup>2</sup>**
- ▶ Nombre de salles de bain : **1**
- ▶ Étage : **2<sup>ème</sup>**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**

TOULOUSE - Appartement 3 pièces A louer : un appartement de 68m<sup>2</sup> situé dans une résidence récente et calme. Il comprend une entrée avec interphone et système d'alarme, un séjour avec coin cuisine équipée, une buanderie, une salle de bain avec baignoire et machine à laver incluse, deux chambres et un balcon. Une place de parking est également comprise avec l'appartement. Contact agence : 05.62.27.59.59

### Bilan Énergétique

**A** DPE -  
Diagnostic de  
Performance  
Énergétique  
42

**C** GES - Gaz à  
Effet de Serre  
10

