



Achat appartement 3 pièces 56 m²



Toulouse 31300

169 000 € frais d'agence
inclus

Honoraires à la charge de l'acquéreur

- ▶ Surface : **56 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **3**
- ▶ Nombre de chambres : **2**

Réf. 0101YC0151

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **56 m²**
- ▶ Type de cuisine : **séparée**
- ▶ Étage : **5^{ème}**
- ▶ État intérieur : **Moyen**
- ▶ Interphone
- ▶ Digicode

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **collectif**

TOULOUSE SAINT CYPRIEN BOURRASSOL, dans un immeuble bien entretenu, bel appartement 3 pièces de 56m² en 5^{ème} étage avec ascenseur, vaste et lumineux séjour ouvrant sur un balcon à la vue dégagée cuisine indépendante, salle d'eau, cellier, nombreux rangements, deux chambres Vous disposez également d'une cave en sous-sol. A deux pas des commerces et des transports, accès rocade, marché de Saint cyprien, cartoucherie... Prix 169.000€ dont 10.000€ d'honoraires charge acquéreur Pas de procédure en cours Nb de lot 320 lots Charges ALUR 1696€

Bilan Énergétique

D DPE -
Diagnostic de
Performance
153 Énergétique

D GES - Gaz à
Effet de Serre
33