

Achat appartement 3 pièces 63 m²













Toulouse 31300

260 900 € frais d'agence inclus

Honoraires à la charge de l'acquéreur

Surface : 63 m²

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Réf. 01010024717

Description du bien

Surface habitable: 63 m²

Nombre de salles de bain : 1

► Type de cuisine : ouverte

► Étage: 3^{ème}

► Année de construction : 2013

État intérieur : Parfait état

Ascenseur

Interphone

Digicode

Chauffage

▶ Type de chauffage : collectif

TOULOUSE Secteur Saint Cyprien / Bourrassol, résidence Vision Garonne Construite en 2014 en bord de Garonne, cette agréable copropriété accueille un appartement au troisième étage, confortable et bien agencé, que nous proposons à la vente. De type 3 d'une surface d'environ 63,37 m², il comprend : Une entrée, un grand séjour avec cuisine ouverte meublée équipée (plaques de cuisson, hotte aspirante), deux chambres, une salle de bain avec baignoire, un wc et un balcon côté Garonne. Appartement lumineux construit aux normes BBC (basse consommation). Charges annuelles de copropriété : 1509,40 euros (eau chaude et chauffage inclus dans les charges) Nombre de

lots principaux : 101 Proposé au prix de 260 900 euros honoraires d'agence inclus, 245 000 euros net vendeurs auxquels s'ajoutent 15 900 euros d'honoraires agence charge acquéreur Pour le visiter, contactez-nous en composant le 05 62 27 59 60

Bilan Énergétique

DPE -Diagnostic de Performance 91 Énergétique GES - Gaz à Effet de Serre