



Achat appartement 3 pièces 62 m²



Toulouse 31000

255 000 € frais d'agence
inclus

Honoraires à la charge de l'acquéreur

- ▶ Surface : **62 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **3**
- ▶ Nombre de chambres : **2**

Réf. 0101009505

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **62 m²**
- ▶ Nombre de salles d'eau : **1**
- ▶ Type de cuisine : **séparée**
- ▶ Étage : **1^{er}**
- ▶ État intérieur : **Bon état**
- ▶ Interphone
- ▶ Digicode

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**

Situé au 1er étage d'un petit immeuble entièrement rénové, nous vous proposons ce charmant appartement T3 d'une surface de 61,78m². Il se compose d'un double un séjour, d'une cuisine séparée, de deux chambres confortables ainsi qu'une salle d'eau avec WC. Vous apprécierez également son espace extérieur privatif, idéal pour profiter des beaux jours. Lot : 6 Charges de copropriété : Prix de vente : 255 000Euros FAI dont 5% d'honoraires à charge acquéreur (242 857euros net vendeur) Pour tout renseignement complémentaire ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

Bilan Énergétique

D DPE -
Diagnostic de
Performance
211 Énergétique

B GES - Gaz à
Effet de Serre
8