



Location appartement 3 pièces 63 m²



Toulouse 31400

901 € /mois^{cc}

Dont 86 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **63 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **3**
- ▶ Nombre de chambres : **2**

Réf. 01010114425

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **820 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **815 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **63 m²**
- ▶ Nombre de salles d'eau : **1**
- ▶ Type de cuisine : **séparée**
- ▶ Étage : **1^{er}**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Cave
- ▶ Interphone

Toulouse secteur Saouzelong, rue Camille Desmoulin. Appartement T3 dans une charmante copropriété composée d'une entrée, d'un séjour avec balcon, d'une cuisine séparée meublée et équipée (plaques de cuisson, hotte aspirante, four...), de deux belles chambres dont une avec balcon, une salle d'eau avec douche italienne, un wc. Le logement est loué avec une cave et une place de parking dans la copropriété. Contact agence 05 62 27 59 59

Bilan Énergétique

D DPE -
Diagnostic de
Performance
176 Énergétique

D GES - Gaz à
Effet de Serre
59

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **gaz**