



Location appartement 3 pièces 64 m²



Toulouse 31500

989 € /mois^{cc}

Dont 104 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **64 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **3**
- ▶ Nombre de chambres : **2**

Réf. 010100A22303

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **844 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **885 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **64 m²**
- ▶ Surface Séjour / Salle à manger : **21 m²**
- ▶ Nombre de salles de bain : **1**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **3^{ème}**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Ascenseur
- ▶ Interphone

Dans belle résidence récente sécurisée avenue Georges Pompidou Joli T3 de 64m² au 2^{ème} étage avec ascenseur comprenant une entrée avec placard double aménagé, un séjour de 21m² ouvrant sur une terrasse (donnant rue des Champs Elysée) cuisine séparée aménagée et équipée, deux chambres avec placards, une salle de bains avec double vasque et baignoire, WC. Appartement traversant, lumineux et calme, une place de parking en sous-sol. Au pied du métro Marengo. Contact commercial 05 62 27 59 59

Bilan Énergétique

▶ Digicode

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**

C DPE -
Diagnostic de
Performance
179 Énergétique

A GES - Gaz à
Effet de Serre
5