CABINET
Claude
SANCHEZ

05 62 27 59 59

# Location appartement 4 pièces 60 m²

Toulouse 31400

**1 028 €** /mois[cc]

Dont 103 € par mois de provisions sur charges

- Surface **: 60 m²**
- Nombre de pièces **: 4**
- Nombre de chambres **: 3**

Réf. 010101024320

## Frais de location

- Honoraires de location **: 780 €**
- Dépôt de garantie **: 925 €**

## Description du bien

- Surface habitable **: 60 m²**
- Nombre de salles d'eau **: 1**
- Nombre de salles de bain **: 1**
- Type de cuisine **: ouverte**
- Étage **: 1er**
- Année de construction **: 1998**
- État intérieur **: Parfait état**
- Interphone
- Piscine

TOULOUSE RANGUEIL, idélament situé à proximité de la faculté de médecine et de l'hopital Rangueil et du téléphérique. Le logement est situé dans une résidence fermée avec piscine et gardien. Il se compose d'une entrée, un séjour avec une cuisine meublée équipée, deux chambres et un bureau avec une salle d'eau et une salle de bain. Vous disposerez d'un balcon, et de deux places de parkings dans la résidence. Contact agence 05 62 27 59 59

## Bilan Énergétique

C
160
DPE - Diagnostic de Performance Énergétique

A
4
GES - Gaz à Effet de Serre

## Chauffage

- Type de chauffage **: individuel**
- Energie **: électricité**