



Achat appartement 4 pièces 93 m²



Toulouse 31500

330 000 € frais d'agence
inclus

Honoraires à la charge de l'acquéreur

- ▶ Surface : **93 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **4**
- ▶ Nombre de chambres : **3**

Réf. 0101SC0101

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **93 m²**
- ▶ Type de cuisine : **séparée**
- ▶ Étage : **2^{ème}**
- ▶ Année de construction : **1970**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Cave

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **collectif**

TOULOUSE JOLIMONT. Au pied du Metro, venez découvrir ce beau T4 de 93 m² traversant avec vue dégagée. Double séjour, cuisine indépendante aménagée et équipé, trois belles chambres. Deux places de parking. Cave. Climatisation. Prix de vente : 330.000€ dont 20.000€ d'honoraire charge vendeur Bien soumis au statut juridique de la Copropriété. Nb de lots : 208 (dont 83 lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux à usage d'habitation). Charges annuelles 2416.51 €. Pas de procédure en cours.

Bilan Énergétique

C DPE -
Diagnostic de
Performance
142 Énergétique

D
17

GES - Gaz à Effet de

Serre