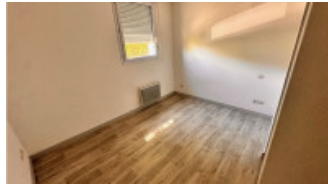




CABINET
**Claude
SANCHEZ**

☎ 05 62 27 59 59

Location appartement 4 pièces 64 m²



Toulouse 31400

906 € /mois^{cc}

Dont 111 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **64 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **4**
- ▶ Nombre de chambres : **3**

Réf. 010101024611

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **836 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **795 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **64 m²**
- ▶ Surface Séjour / Salle à manger : **19 m²**
- ▶ Nombre de salles de bain : **1**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **RDC**
- ▶ Année de construction : **1998**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Interphone

TOULOUSE RANGUEIL, dans résidence étudiante fermée avec piscine et gardien. Logement T4 comprenant entrée, séjour avec cuisine ouverte meublée équipée, trois chambres dont une avec salle d'eau, une salle de bain, wc. Un balcon. Beau logement idéalement placé et équipé à proximité de l'hôpital de Rangueil et de la faculté. Deux places de parking privative dans la résidence. Contact agence 05 62 27 59 59

Bilan Énergétique

E DPE -
Diagnostic de
Performance
255 Énergétique

B GES - Gaz à
Effet de Serre
8

▶ Digicode

▶ Piscine

Chauffage

▶ Type de chauffage : **individuel**

▶ Energie : **électricité**