



## Location maison 3 pièces 53 m<sup>2</sup>



Pibrac 31820

**989 €** /mois

- ▶ Surface : **53 m<sup>2</sup>**
- ▶ Nombre de pièces : **3**
- ▶ Nombre de chambres : **2**

Réf. 0101011501

### Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **695 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **1 978 €**

### Description du bien

- ▶ Surface habitable : **53 m<sup>2</sup>**
- ▶ Surface Séjour / Salle à manger : **17 m<sup>2</sup>**
- ▶ Type de cuisine : **séparée**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Meublé

### Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**

Pibrac, au coeur du village, maison T3 avec jardin entièrement meublée avec gout. Produit rare. Villa T3 de plein pied comprenant un séjour, une cuisine meublée et équipée (plaque de cuisson, four, micro onde, réfrigérateur, lave linge....), deux chambres avec couchage double. La villa vous offre une terrasse de 30m<sup>2</sup> et un jardin privatif clos au calme de 140m<sup>2</sup> avec une cuisine d'été et celliers. Beau produit, idéalement situé à proximité des commerces, de Colomiers, des transports. Contact agence 05 62 27 59 59

### Bilan Énergétique

D

244

B GES - Gaz à  
Effet de Serre

7

DPE - Diagnostic de  
Performance

Énergétique