



CABINET
**Claude
SANCHEZ**

📞 05 62 27 59 59

Location maison 4 pièces 85 m²



Toulouse 31200

1 079 € /mois^{cc}

Dont 107 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **85 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **4**
- ▶ Nombre de chambres : **3**

Réf. 01010102719

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **1 099 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **972 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **85 m²**
- ▶ Surface Séjour / Salle à manger : **27 m²**
- ▶ Nombre de salles de bain : **1**
- ▶ Type de cuisine : **séparée**
- ▶ Année de construction : **1999**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**

Toulouse secteur Borderouge dans une résidence fermée. Villa duplex mitoyenne. Cette maison se compose d'une entrée, un séjour, une cuisine, un wc au rez de chaussée et à l'étage de trois chambres, une salle de bain et un wc. Vous disposerez d'un jardin privatisé et d'un garage. Contact agence 05 62 27 59 59

Bilan Énergétique

E DPE -
Diagnostic de
Performance
259 Énergétique

B GES - Gaz à
Effet de Serre
8

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**